

## **Протокол**

Общего собрания членов ТСЖ «Фабричный 25» по пер. Фабричному, № 25 г. Хабаровск, проводимого в период с 20 июня по 10 июля 2019 г.

Собрание проводилось по инициативе правления ТСЖ «Фабричный 25», согласно Устава ТСЖ.

Дата начала голосования: 20 июня 2019 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: до 18 часов 10 июля 2019 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Хабаровск, пер. Фабричный, № 23, офис ТСЖ «Фабричный 25».

Дата и место подсчета голосов: г. Хабаровск, пер. Фабричный, № 23, офис ТСЖ «Фабричный 25» 15 июля 2018 г. в 18.30 часов.

Для расчета доли участия общее количество голосов членов ТСЖ принято как 100.

Общая площадь помещений принадлежащих членам ТСЖ – 10 937,45 кв. м.

Площадь, находящаяся в собственности, принявших участие в голосовании – 6818,68 квадратных метров.

В голосовании приняли участие члены ТСЖ, обладающие 62,34 % общей площади помещений в собственности членов ТСЖ. Для принятия решений по всем вопросам повестки собрания кворум имеется.

Проведение собрания признано правомочным.

### **Повестка собрания:**

1. Внести изменения в Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ «Фабричный 25», утвержденного решением Общего Собрания ТСЖ от «27» марта 2017г. исключив п.3.1.2. и утвердить Положение в Новой редакции.

2. В соответствии с п.4.3. Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ «Фабричный 25» отозвать полномочия:

Коротковой В.Ф. – кв.101

Третьяк Н.В. – кв.12

3. Избрать членами Ревизионной комиссии (по каждой кандидатуре отдельно:

3.1. Бушину С.В. – кв.37

3.2. Заднепровского Н.В. – кв.122

3.3. Бондаренко И.А. – кв.142

4. Утвердить размер оплаты за работу Ревизионной комиссии в сумме 30000,0 (Тридцать тысяч) рублей с оплатой единовременно по факту опубликования ежегодного Акта.

**1. По первому вопросу повестки собрания собственники помещений постановили:**

Внести изменения в Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ «Фабричный 25», утвержденного решением Общего Собрания ТСЖ от «27» марта 2017г. исключив п.3.1.2. и утвердить Положение в Новой редакции.

Проголосовали: «за» - 52,62 голосов (84,4%), «против» - 3,27 голосов (5,24%), «воздержалось» - 6,45 голосов (10,35%).

**Решение по первому вопросу повестки собрания принято.**

**2. По второму вопросу повестки собрания собственники помещений постановили:**

В соответствии с п.4.3. Положения о Ревизионной комиссии ТСЖ «Фабричный 25» отозвать полномочия:

Коротковой В.Ф. – кв.101

Третьяк Н.В. – кв.12

Проголосовали: «за» - 58,6 голосов (93,99%), «против» - 0 голосов (0 %), «воздержалось» - 3,74 голосов (6,01%).

**Решение по второму вопросу повестки собрания принято.**

**3.1. По данному вопросу повестки собрания собственники помещений постановили:**

Избрать членом Ревизионной комиссии Бушину С.В. – кв.37

Проголосовали: «за» - 58,11 голоса (93,21%), «против» - 0,61 голосов (0,98%), «воздержалось» - 3,63 голосов (5,82%).

**Решение по вопросу повестки собрания принято.**

**3.2. По данному вопросу повестки собрания собственники помещений постановили:**

Избрать членом Ревизионной комиссии Заднепровского Н.В. – кв.122

Проголосовали: «за» - 53,29 голоса (85,49%), «против» - 3,33 голосов (5,34%), «воздержалось» - 5,72 голосов (9,17%).

**Решение по вопросу повестки собрания принято.**

**3.3. По данному вопросу повестки собрания собственники помещений постановили:**

Избрать членом Ревизионной комиссии Бондаренко И.А.. – кв.122

Проголосовали: «за» - 55,74 голоса (89,41%), «против» - 2,04 голосов (3,27%), «воздержалось» - 4,56 голосов (7,32%).

**Решение по вопросу повестки собрания принято.**

**4. По четвертому вопросу повестки собрания собственники помещений постановили:**

Утвердить размер оплаты за работу Ревизионной комиссии в сумме 30000,0 (Тридцать тысяч) рублей с оплатой единовременно по факту опубликования ежегодного Акта

Проголосовали: «за» - 52,94 голоса (84,91%), «против» - 2,44 голосов (3,91%), «воздержалось» - 6,97 голосов (11,18%).

**Решение по вопросу повестки собрания принято.**

Протокол с решениями членов ТСЖ опубликовать.

Изменения в Положение о Ревизионной комиссии внести, избранным членам комиссии ознакомиться с ним.

Членам ревизионной комиссии приступить к исполнению возложенных на них обязанностей с момента опубликования данного протокола.

**Председатель собрания:**

  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)

«15» июля 2019 г.

член ТСЖ, собственник кв. 103 по пер.Фабричный,25 на основании документа на право собственности  
27 АВ 568537 от 27.10.2006г.

**Секретарь собрания**

  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)

«15» июля 2019 г.

член ТСЖ, собственник кв. 109 по пер.Фабричный,25 на основании документа на право собственности  
24 АВ 114442 от 11.01.2008г.

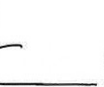
**Собственники, принявшие участие в подсчете голосов:**

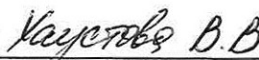
  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)

«15» июля 2019 г.

член ТСЖ, собственник кв. 87 по пер.Фабричный,25 на основании документа на право собственности  
27 АВ 711100 от 03.07.2012

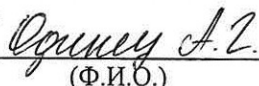
  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)

«15» июля 2019 г.

член ТСЖ, собственник кв. 88 по пер.Фабричный,25 на основании документа на право собственности  
27 ХК 016611 от 02.08.2011

  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)

«15» июля 2019 г.

член ТСЖ, собственник кв. 4 по пер.Фабричный,25 на основании документа на право собственности  
27 АА 039478 от 01.11.2002