

**Отчёт об исполнении сметы за период с 01 января 2021г. по 31 декабря 2021г.**

**Товарищество Собственников Жилья "ФАБРИЧНЫЙ 25"**

Статья	Укрупненная расшифровка по статье	План на 2021 год	Факт2021	Эконом. Перерасход (+) (-) ГОД
<b>Общие расходы</b>	Очистка придомовой территории	26 400	29875	-3 475,00
	Программа ТСЖ, сайт, ГИС ЖКХ	67 200	53800	13 400,00
	Содержание офиса ( телефон, бумага, картриджи, офисная техника, канц.товары, почтовые расходы, программное обеспечение, уборка и ремонт офиса, коммунальные платежи, курсы и переаттестация персонала)	67 560	64576,73	2 983,27
			46078	-46 078,00
			13900	-13 900,00
	Обновление ПО (1С)	4 800	14240	-9 440,00
<b>Лифты</b>	освидетельствование	42 996	8597,3	34 398,70
	техническое обслуживание	244 200	213399,43	30 800,57
	страхование лифтов	2 004	900	1 104,00
	Текущий аварийный ремонт	104 400	0	104 400,00
<b>Вывоз ТБО</b>	Вывоз мусора (5 контейнеров)	609 000	456435	152 565,00
	Вывоз крупногабаритного мусора	26 400	16500	9 900,00
<b>Заработная плата (с налогами)</b>	Штатное расписание	2 849 520	2673797,84	175 722,16
	Электрик (ИП)		33920	-33 920,00
	Сантехник (ИП)		36000	-36 000,00
	<b>ОБЩИЕ СУММЫ ПО СТАТЬЕ</b>		<b>2743717,84</b>	<b>105802,16</b>
<b>Обслуживание расч.счета</b>	Комиссия банка за ведение банковского счета	207 840	203257,22	4 582,78

<b>Текущий ремонт и обслуживание здания</b>	в т.ч. Инвентарь, инструменты и зел.насаждения	<b>433 680</b>	<b>255615</b>	178 065,00
<b>Газовое оборудование</b>	Техническое обслуживание ВДГО	<b>110 520</b>	<b>84031,29</b>	26 488,71
	Освидетельствование вентиляционных каналов	<b>15 492</b>	<b>15488</b>	4,00
<b>Текущие расходы</b>	ГСМ, аренда большегрузного транспорта	<b>31 680</b>	<b>35785,29</b>	-4 105,29
	Сотовая связь	<b>14 400</b>	<b>18087,75</b>	-3 687,75
	Дератизация, дезинсекция	<b>6 000</b>	<b>24557,54</b>	-18 557,54
<b>Аварийная сантехническая служба 24/7</b>	выходные и ночное время	<b>120 000</b>	<b>103000</b>	17 000,00